

## **Algemene voorwaarden Bed & Kitchen Het Achtererf**

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Bed & Kitchen Het Achtererf, Lichtenvoordsestraatweg 59, 7121RB Aalten.
- Met het aangaan van de huurovereenkomst worden deze algemene voorwaarden van kracht.
- Reserveringen kunnen uitsluitend worden gedaan door personen die een vaste woon- of verblijfplaats hebben en minimaal 18 jaar of ouder zijn.
- De eigenaar is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers.
- Alle risico's met betrekking tot het verblijf in de B&K zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen behorende bij de B&K dienen onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
- De eigenaar kan gebruikers, bij overtreding van deze algemene voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang ontzeggen, zonder restitutie van de verblijfskosten. Ook kan er een vergoeding gevraagd worden voor het schoonmaken van de accommodatie.
- De B&K is geschikt voor 2 personen.
- Gebruikers van de B&K dienen zich te houden aan onderstaand huishoudelijk reglement.

### **Boeking, reservering en bevestiging.**

- Een boeking kunt u via Airbnb of via Natuurhuisje doen. De kosten voor overnachting kunnen afwijken van die op de website.
- Een reserveringsaanvraag kunt u doen via de website of telefonisch. De reservering is pas definitief nadat u een persoonlijk bericht ontvangt.

### **Betalingen.**

- Bij reserveringen moet er een aanbetaling van één nacht worden gedaan. Bij aankomst dient de restantbetaling te worden voldaan, dit kan contant of via een betaalverzoek.
- Bij onverhoopt vroegtijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

### **Annulering.**

- Tot 5 dagen voor de ingangsdatum is de annulering kosteloos.
- Bij annulering binnen 5 dagen is 100% van het bedrag verschuldigd. Via Airbnb en Natuurhuisje wordt het bedrag automatisch ingehouden. Bij directe boekingen (buiten Airbnb en Natuurhuisje om) krijgt u een factuur opgestuurd die u per bank kunt betalen.

## **Huishoudelijk reglement.**

### **Aankomst en vertrek.**

- Bij aankomst moet u zich kunnen legitimeren via een geldig identificatiebewijs.
- Inchecken op de dag van aankomst vanaf 15.00 tot 22.00 uur.
- Uitchecken op de dag van vertrek tot 11.00 uur.

### **Verblijf.**

- Binnen zijn roken, vaperen, e-sigaretten en het branden van kaarsen niet toegestaan.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Stilte tussen 23.00 uur en 7.00 uur.
- Feestjes zijn niet toegestaan.
- Als u bezoek ontvangt, graag even melden. Bezoekers mogen niet blijven overnachten.
- Netjes omgaan met de spullen.
- Zuinig zijn met energie en water. Het afval scheiden in de verschillende bakken.
- Als gast ontvangt u een sleutel van de B&K, die bij het vertrek weer ingeleverd dient te worden. Verlies van deze sleutel is voor kosten van de gast (€ 25,-) en zal bij het vertrek contant betaald moeten worden.